

Số: 208 /TB-CCTHADS

Bảo Lạc, ngày 15 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ bản án dân sự phúc thẩm số 07/2022/ DS-PT ngày 28/02/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 7 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số 184/TB-CTHADS ngày 26/5/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Lạc;

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 202/TB-CCTHADS ngày 09/5/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Lạc.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Lạc đã ra thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá và lựa chọn, ký kết Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với tổ chức đấu giá, cụ thể:

Tên tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt.

Địa chỉ: Tầng 1 nhà chữ U, số 6 Nguyễn Công Trứ, phường Phạm Đình Hồ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội. Văn phòng đại diện Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt tại Cao Bằng, địa chỉ: Số 21 tổ 22 (nay tổ 12), phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

Để ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

- Thửa đất số 123, tờ bản đồ số 66, diện tích 156,4m², mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CU 957755, số vào sổ cấp GCN: CS 03360, do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Cao Bằng cấp

ngày 12/10/2020, địa chỉ thửa đất tại tổ dân phố 6, thị trấn Bảo Lạc, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;

- Thửa đất số 124, tờ bản đồ số 66, diện tích 123,5m², mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CU 957756, số vào sổ cấp GCN: CS 03361, do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Cao Bằng cấp ngày 12/10/2020, địa chỉ: Tổ dân phố 6, thị trấn Bảo Lạc, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng.

- Tài sản gắn liền với đất: Ngôi nhà xây 03 tầng và vật phụ, nhà xây kiên cố được xây dựng từ năm 2006, diện tích xây dựng 100m², tổng diện tích sàn 340m², móng bê tông cốt thép, nhà khung chịu lực, điện nước, thiết bị vệ sinh đầy đủ, ngôi nhà được xây dựng trên 02 thửa đất số 123 và thửa đất số 124.

- Địa chỉ: Tổ dân phố 6, thị trấn Bảo Lạc, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng.

- **Giá khởi điểm: 6.888.634.000,đ** (Sáu tỷ tám trăm tám mươi tám triệu, sáu trăm ba mươi tư nghìn đồng chẵn).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Lạc thông báo để các đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Bảo Lạc;
- Công ty đấu giá hợp danh Sao Việt;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cao Bằng;
- Lưu: VT, HSTHA.



Đàm Văn Giang